

## Közzétételi lista

### II. Tevékenységre, működésre vonatkozó adatok

#### **1. GAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY- ADÓCSOPORT**

##### **1.1. A házipálinka-desztiláló berendezések nyilvántartásba vétele**

A jövedéki adójogszabályok lehetőséget biztosítanak, hogy saját tulajdonú gyümölcscsel, gyümölcsből származó alapanyaggal és saját tulajdonú pálinkafőzővel magánfőzőként párlatot állítson elő. Magánfőzőként 86 liter párlat állítható elő, amely után jövedéki adót nem kell fizetni. Ha a magánfőzőnek magánfőzésre szolgáló desztilálóberendezés kerül a tulajdonába azt 15 napon belül köteles bejelenteni írásban, személyesen vagy elektronikus úton a lakóhelye szerinti önkormányzati adóhatósághoz az erre rendszeresített formanyomtatványon. A bejelentésnek tartalmaznia kell a magánfőző nevét, tulajdonszerzés időpontját, desztilálóberendezés úrtartalmát, desztilálóberendezés tárolásának, használatának a helyét. A bejelentést az önkormányzati adóhatóság a teljesítést követő hónap 15. napjáig küldi meg az állami adó- és vámhatóság részére.

##### **Kérelemnyomtatvány:**

OHP -e-önkormányzati portál/ügyintézés bejelentkezéssel/ügyfélkapu/kazincbarcika önkormányzat kiválasztása/ügyindítás/ágazat-adóügy/ügytípus-jövedéki adó (magánfőzött párlat) (melyet az ügyfél keres)/úrlap lista -megfelelő nyomtatvány kiválasztása/elektronikus kitöltés/formanyomtatvány beküldése az önkormányzathoz,

[www.kazincbarcika.hu](http://www.kazincbarcika.hu) honlapon található formanyomtatvány:

-"bejelentés desztilálóberendezés tulajdonjogáról, tulajdonjogainak megszerzéséről",

##### **Vonatkozó jogszabályok:**

- 2016. évi LXVIII. törvény a jövedéki adóról 143.§ (4) bekezdése

##### **1.2. Adategyeztetés önkormányzati adóügyben**

Az adóköteles tevékenységet folytatni kívánó adózó nyilvántartásba vétele érdekében köteles az adóhatósághoz bejelentkezni és személyes adatait közölni. Adóköteles tevékenységet csak adószámmal rendelkező adózó folytat. Az adónyilvántartásban szereplő adózó adatainak, illetve nyilvántartásban szereplő adózó törvényes képviselője, meghatalmazottja adatainak egyeztetésére meghatározott formanyomtatványon lehetősége van. Az adózó az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adó esetén az adókötelezettség keletkezését, annak bekövetkezésétől számított 15 napon belül az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon jelenti be.

## Közzétételi lista

### II. Tevékenységre, működésre vonatkozó adatok

#### **Kérelemnyomtatványok**

OHP-e-önkormányzati portál/ügyintézés bejelentkezéssel/ügyfélkapu/kazincbarcika önkormányzat kiválasztása/ügyindítás/ágazat-adóügy/ügytípus-általános adónyomtatványok (melyet az ügyfél keres)/űrlap lista -megfelelő nyomtatvány kiválasztása/elektronikus kitöltés/formanyomtatvány beküldése az önkormányzathoz,

www.kazincbarcika.hu honlapon található formanyomtatvány:

- "adategyeztetés önkormányzati adóügyben",
- "bejelentkezés, változás-bejelentés",
- "meghatalmazás önkormányzati adóügyekben"

#### **Vonatkozó jogszabályok:**

[2017. évi CL. törvény](#) az adózás rendjéről 16.§, 17. §, 18. §

#### **1.3. Adó- és értékbizonyítvány kiállítása**

A hatóság a jogszabályban meghatározott esetekben, valamint az egyébként hatáskörébe tartozó eljáráshoz kapcsolódóan az ügyfél kérelmére tény, állapot, adat vagy egyéb adat igazolására hatósági bizonyítványt ad ki. Az adó- és értékbizonyítvány egy hatósági bizonyítvány, amit az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője állít ki adóhatósági hatáskörben. Az adóhatóság ingatlan értékbecslésre az adó-és értékbizonyítványt az ügyfél kérelmére, hatóság megkeresésére állítja ki. Az ügyfél személyesen formanyomtatványon és elektronikusan is benyújthatja kérelmét. Az ingatlan értékbecslése a Nemzeti Adó -és Vámhivatal által rendelkezésre bocsátott piaci összehasonlító értékadatok, valamint a helyi adóhatóság rendelkezésre álló egyéb adatok, helyszíni szemle alapján készül el. A hatósági bizonyítvány kiállítása során az értékelést végző figyelembe veszi az ingatlan fekvését, megközelíthetőségét, közművesítettségét, az épület korát, állapotát, nagyságát. Külön jogszabályi rendelkezések alapján állít ki az adóhatóság adó- és értékbizonyítványt.

Ügyintézési határidő: 8 nap

Az adó és -értékbizonyítvány ellen a döntés kézhezvételétől számított 15 napon belül lehet fellebbezni.

#### **Kérelemnyomtatvány:**

OHP -e-önkormányzati portál/ügyintézés bejelentkezéssel/ügyfélkapu/kazincbarcika önkormányzat kiválasztása/ügyindítás/ágazat-adóügy/ügytípus-általános adónyomtatványok (melyet az ügyfél keres)/űrlap lista -megfelelő nyomtatvány kiválasztása/elektronikus kitöltés/formanyomtatvány beküldése az önkormányzathoz,

## Közzétételi lista

### II. Tevékenységre, működésre vonatkozó adatok

www.kazincbarcika.hu honlapon található formanyomtatvány:

-"adó- és értékbizonyítvány kiállítási kérelem"

#### **Vonatkozó jogszabályok:**

- 2016. évi CL. törvény az általános közigazgatási rendtartásról 83. § (1) bekezdés,
- bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 140. § (1) bekezdése,
- a hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése,
- a gyámhatóságokról, valamint gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997.(IX.10.) Korm. rendelet 153. § (1) bekezdése, 78. § (1) bekezdés ac) pont,
- a lakáscélú támogatásokról szóló 12/2001 (I.31.) Korm. rendelet 21/A. § (9) bekezdés b) pontja,
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény vagyonvizsgálathoz kapcsolódó része

#### **1.4. Adóigazolás kiállítása**

Az adóhatóság az adózó kérelmére adat igazolására hatósági bizonyítványt ad ki. Az adózó kérelmét személyesen, írásban vagy elektronikus úton formanyomtatványon benyújthatja. A kérelemben fel kell tüntetni a felhasználás célját, azt a szervet vagy szervezetet, aki a hatósági bizonyítványt fel kívánja használni. Ha az adózó valótlan vagy olyan adat igazolását kéri, amely adóhatóság nyilvántartásában nem szerepel az adóhatóság a hatósági bizonyítvány kiadását megtagadja. A hatósági bizonyítvány határozatnak minősül. A kérelem benyújtását követően az adóhatóság a hatósági bizonyítványt kiállítja, és azt a kérelmező részére megküldi. Az ügyintézési határidő: 8 nap.

#### **Kérelemnyomtatvány:**

OHP -e-önkormányzati portál/ügyintézés bejelentkezéssel/ügyfélkapu/kazincbarcika önkormányzat kiválasztása/ügyindítás/ágazat-adóügy/ügytípus- általános adónyomtatványok (melyet az ügyfél keres)/űrlap lista -megfelelő nyomtatvány kiválasztása/elektronikus kitöltés/formanyomtatvány beküldése az önkormányzathoz,

www.kazincbarcika.hu honlapon található formanyomtatvány:

- "iparűzési adó előleg módosítási kérelem",  
általános adónyomtatványok
- "kérelem adóigazolás, adóhatósági bizonyítvány kiadására"

#### **Vonatkozó jogszabályok:**

## Közzétételi lista

### II. Tevékenységre, működésre vonatkozó adatok

- 2017. évi CL. törvény az adózás rendjéről 126. §,
- 465/2017. Korm. rendelet 1. § (4) bekezdése, 24. § (2) bekezdése

#### **1.5. Automatikus részletfizetési kedvezmény**

A természetes személyek, magánszemélyek egyéni vállalkozók kérelmére legfeljebb 1.000.000,-Ft összegű adótartozásra évente egy alkalommal legfeljebb 12 havi pótlékmentes részletfizetés engedélyezhető. Az adózó írásban, személyesen és elektronikusan (formanyomtatványon) is benyújthatja kérelmét. A nem természetes személy adózó kérelmére az adóhatóság az általa nyilvántartott, legfeljebb 1.000.000,-Ft összegű adótartozásra évente egy alkalommal legfeljebb 6 havi pótlékmentes részletfizetést engedélyez. A kérelem elbírálást követően az adóhatóság határozat formájában dönt.

Ügyintézési határidő: 30 nap.

A határozat ellen fellebbezésnek nincs helye.

#### **Kérelemnyomtatványok:**

OHP -e-önkormányzati portál/ügyintézés bejelentkezéssel/ügyfélkapu/kazincbarcika önkormányzat kiválasztása/ügyindítás/ágazat-adóügy/ügytípus-általános adónyomtatványok (melyet az ügyfél keres)/úrlap lista -megfelelő nyomtatvány kiválasztása/elektronikus kitöltés/formanyomtatvány beküldése az önkormányzathoz,

www.kazincbarcika.hu honlapon található formanyomtatvány:

"automatikus részletfizetési kérelem",

#### **Vonatkozó jogszabályok:**

[2017. évi CL. törvény](#) az adózás rendjéről 198.§, 199. §

#### **1.6. Építményadó**

Építményadó fizetési kötelezettség terheli azt az adóalanyt, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa. Több tulajdonos esetén tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Azt adó alapja a nem lakás céljára szolgáló építmények (részek) négyzetméterben számított hasznos alapterülete. Az adózó az adó megállapítása, megfizetése érdekében köteles a törvényben előírt adatbejelentés megtételére írásban, személyesen vagy elektronikus úton. Az önkormányzati adóhatóság határozattal dönt az adó megállapításáról az önkormányzati rendeletben foglaltak szerint.

Ügyintézési határidő: 30 nap

A határozat ellen fellebbezésnek van helye.

## Közzétételi lista

### II. Tevékenységre, működésre vonatkozó adatok

Mentes az építményadó alól a magánszemély adóalany lakása, a magánszemély adóalany műemlék épülete, a nem magánszemély adóalany lakása, feltéve, ha azt magánszemély bérleti joga alapján lakás célra használják, és utána kommunális adófizetési kötelezettség keletkezik, vagy utóbbi feltétel teljesülésének hiányában az önkormányzat lakásgazdálkodási feladatának ellátási körébe tartozik. Az adót évente két részletben kell megfizetni az adóév március 15. napjáig és szeptember 15. napjáig.

#### **Kérelemnyomtatvány:**

OHP -e-önkormányzati portál/ügyintézés bejelentkezéssel/ügyfélkapu/kazincbarcika önkormányzat kiválasztása/ügyindítás/ágazat-adóügy/ügytípus-építményadó (melyet az ügyfél keres)/úrlap lista -megfelelő nyomtatvány kiválasztása/elektronikus kitöltés/formanyomtatvány beküldése az önkormányzathoz,

[www.kazincbarcika.hu](http://www.kazincbarcika.hu) honlapon található formanyomtatvány:  
-"adatbejelentés az épület, épületrész utáni építményadóról",

#### **Vonatkozó jogszabályok:**

- 1990. évi C. törvény a helyi adókról 11. § -13/A. § ,
- 28/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelet az építményadóról

### **1.7. Helyi iparűzési adó**

Adóköteles az a vállalkozó, aki iparűzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül végzi. Az adókötelezettség az iparűzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és megszüntetésének napjával ér véget. Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén végez iparűzési tevékenységet, akkor az adó alapját a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően kell megosztania. Az adó mértéke az adóalap 2%-a. Az adóalanyok 2021. január 01. napjától az állami adóhatóság felé kötelesek benyújtani az iparűzési adóbevallásukat, amely hatóság elektronikusan küldi meg az önkormányzati adóhatóság részére. A bevallás megküldését az adóévet követő május 31. napjáig kell teljesíteni. Adómentesség illeti meg azt a vállalkozót, akinek az adóalapja az 1 millió forintot nem haladja meg. A vállalkozók elektronikus kapcsolattartásra kötelesek.

#### **Kérelemnyomtatványok:**

OHP -e-önkormányzati portál/ügyintézés bejelentkezéssel/ügyfélkapu/kazincbarcika önkormányzat kiválasztása/ügyindítás/ágazat-adóügy/ügytípus- iparűzési adó

## Közzétételi lista

### II. Tevékenységre, működésre vonatkozó adatok

(melyet az ügyfél keres)/űrlap lista -megfelelő nyomtatvány kiválasztása/elektronikus kitöltés/formanyomtatvány beküldése az önkormányzathoz,

www.kazincbarcika.hu honlapon található formanyomtatvány:

- "iparűzési adó előleg módosítási kérelem",
- általános adónyomtatványok-"bejelentkezés, változás-bejelentés",
- "nyilatkozat az adómentesség igénybevételéről "

#### **Vonatkozó jogszabályok:**

➤ 1990. évi C. törvény a helyi adókról 35. §-38. § ,  
36/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet az iparűzési adóról

#### **1.8. Idegenforgalmi adó**

Az idegenforgalmi adó a helyi önkormányzat által kivetett adó, amit a vendégéjszakákat eltöltőknek kell megfizetnie. Az idegenforgalmi adót a beszedést követően a szállásadónak a helyi önkormányzat felé kell megfizetnie havi bevallás keretében. A havi bevallást a szállásadó az OHP e-önkormányzati portálon keresztül küldi meg. Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt. A havi bevallást a tárgyhónapot követő hónap tizenötödik napjáig kell a szállásadónak benyújtania az önkormányzati adóhatósághoz. Mentés az adókötelezettség alól a 18. életévét be nem töltött magánszemély, gyógyintézetben fekvőbeteg ellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott személy, közép -és felsőfokú oktatási intézménynél hallgatói jogviszony alapján, szakképzés keretében , közszolgálati kötelezettséget teljesítő magánszemély, aki önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, egyházi jogi személy tulajdonában lévő építményben vendégéjszakát eltöltő egyházi személy, honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományába tartozó személy hozzátartozója, az állomány tagja a településen való szolgálatteljesítés, munkavégzés időtartama (egybefüggő 30 nap) idejére.. Az adó mértéke személyenként, vendégéjszakánként 600,-Ft .

#### **Kérelemnyomtatványok:**

OHP -e-önkormányzati portál/ügyintézés bejelentkezéssel/ügyfélkapu/kazincbarcika önkormányzat kiválasztása/ügyindítás/ágazat-adóügy/ügytípus-idegenforgalmiadó (melyet az ügyfél keres)/űrlap lista -megfelelő nyomtatvány kiválasztása/elektronikus kitöltés/formanyomtatvány beküldése az önkormányzathoz,

www.kazincbarcika.hu honlapon található formanyomtatvány:

-'adóbevallás az idegenforgalmi adóról (2024.01.01-től)"

## Közzétételi lista

### II. Tevékenységre, működésre vonatkozó adatok

#### **Vonatkozó jogszabályok:**

- 1990 .évi C. törvény a helyi adókról 30. §,
- 37/2015. (XI.29.) önkormányzati rendelet az idegenforgalmi adóról

#### **1.9. Magánszemélyek kommunális adója**

Kommunális adófizetési kötelezettség terheli az adózót, aki az év első napján lakás tulajdonnal és lakásbérleti joggal rendelkezik az önkormányzat illetékességi területén a lakás hasznos alapterületének meghatározásával. Mentés az adófizetési kötelezettség alól a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, ide értve a rendeltetésétől eltérően használt lakást is, továbbá a telek. mentes az adófizetési kötelezettség alól az a 65 éven felüli magánszemély tulajdonos vagy lakásbérelő - ide nem értve a vagyoni értékű jog jogosultját -, aki egyedül vagy kizárólag 65 éven felüli hozzátartozójával lakik életvitelszerűen az adóköteles lakásban, és az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg egyedülálló esetén a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 3,5 szeresét(99.750,-Ft-ot), együtt élők esetén a 2,5 szeresét (71.250,-Ft-ot).A 70 éven felüli magánszemély haszonélvezeti, özvegyi jog jogosultját 30 % kedvezmény illeti meg, aki egyedül vagy kizárólag 70 éven felüli hozzátartozójával lakik életvitelszerűen az adóköteles lakásban, és az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg egyedülálló esetén a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 3,5 szeresét(99.750,-Ft-ot), együtt élők esetén a 2,5 szeresét (71.250,-Ft-ot).Az adózó az adó megállapítása, megfizetése érdekében köteles a törvényben előírt adatbejelentés megtételére személyesen vagy elektronikus úton. Az önkormányzati adóhatóság határozattal dönt az adó megállapításáról az önkormányzati rendeletben foglaltak szerint. Ügyintézési határidő: 30 nap A határozat ellen fellebbezésnek van helye. A jogszabályi feltételek alapján lehetőség van mentesség iránti kérelem benyújtására írásban, személyesen és elektronikus úton, amennyiben a hivatkozott jogszabályi feltételeknek az adózó megfelel. Az adót évente két részletben kell megfizetni az adóév március 15. napjáig és szeptember 15. napjáig.

#### **Kérelemnyomtatvány:**

OHP -e-önkormányzati portál/ügyintézés bejelentkezéssel/ügyfélkapu/kazincbarcika önkormányzat kiválasztása/ügyindítás/ágazat-adóügy/ügytípus-kommunális adó (melyet az ügyfél keres)/űrlap lista -megfelelő nyomtatvány kiválasztása/elektronikus kitöltés/formanyomtatvány beküldése az önkormányzathoz,

www.kazincbarcika.hu honlapon található formanyomtatvány:

- "adatbejelentés a magánszemély kommunális adójáról",
- "bejelentés magánszemélyek kommunális adójára vonatkozó adómentesség, adókedvezmény iránti igényről"

## Közzétételi lista

### II. Tevékenységre, működésre vonatkozó adatok

#### **Vonatkozó jogszabályok:**

- 1990. évi C. törvény a helyi adókról 24.- 26/A. § ,
- 29/2015. (IX.25.) a magánszemélyek kommunális adójáról

#### **1.10. Talajterhelési díj megállapítása**

A talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki műszakilag a rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést alkalmaz. Amennyiben a közcsatornát év közben helyezik üzembe, a díjfizetési kötelezettség a kibocsátót a közcsatorna üzembehelyezését követő 90. naptól terheli. A talajterhelési díj tekintetében a felhasználó adatbevallást nyújt be, mely alapján a díjat az adóhatóság megállapítja és a felhasználó megfizeti. A kibocsátó a talajterhelési díj bevallási kötelezettségét az önkormányzati adóhatósághoz évente, a tárgyévet követő év március 31. napjáig kell bevallani és megfizetni, az erre a célra rendszeresített nyomtatványon írásban, személyesen vagy elektronikus úton. A talajterhelési díjról az adóhatóság nem hoz határozatot, azt a bevallás alapján kell megfizetni. Mentés a díjfizetési kötelezettség alól, aki a közszolgáltató nyilvántartásban védendő felhasználóként szerepel, fogyatékkal élő felhasználó, akinek éves fogyasztása a 12m<sup>3</sup>-t nem haladja meg, a háztartásban a maga és vele együtt élő közeli hozzátartozók jövedelmét együttevén az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum összegének kétszeresét (57.000,-Ft-ot).

#### **Kérelemnyomtatvány:**

OHP -e-önkormányzati portál/ügyintézés bejelentkezéssel/ügyfélkapu/kazincbarcika önkormányzat kiválasztása/ügyindítás/ágazat-adóügy/ügytípus-talajterhelési díj (melyet az ügyfél keres)/úrlap lista -megfelelő nyomtatvány kiválasztása/elektronikus kitöltés/formanyomtavány beküldése az önkormányzathoz,

[www.kazincbarcika.hu](http://www.kazincbarcika.hu) honlapon található formanyomtavány:  
-"talajterhelési díj bevallás",

#### **Vonatkozó jogszabályok:**

- 2003. LXXXIX. törvény a környezetterhelési díjról,
- 27/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelet a talajterhelési díj helyi szabályairól

#### **1.11. Végrehajtási feladatok (hátralékok befizetése; letiltás; ingófogalás; ingatlan-végrehajtás; gépjármű forgalomból kitiltása, illetve lefoglalása)**



## Közzétételi lista

### II. Tevékenységre, működésre vonatkozó adatok

Az önkormányzati adóhatóság az adózó tartozásairól nyilvántartást vezet. Amennyiben az adózó adófizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy a tartozást végrehajtás útján behajtja. A végrehajtási eljárás során felmerült valamennyi költség, így a készkiadás, a költségminimum és a végrehajtási költségátalány megfizetése az adóssá terheli. Az adóhatóság a tartozás megfizetésére az adóssá felhívhatja, eredménytelen felhívás esetén a végrehajtást megindítja. A végrehajtást az adóhatóság jövedelemre, fizetési számlára elindítja. Ha a végrehajtás, ezen eszközei nem vezetnek eredményre, úgy az adóhatóság ingófoglalást (járműfoglalást) foganatosít, amennyiben a végrehajtás ezen eszköze nem vezet eredményre, úgy ezt követően ingatlan -végrehajtást foganatosít. Az ingatlanra az adóhatóság jelzálogjogot jegyeztett be, melyről az adóssá 15 munkanapon belül értesíti.

#### **Vonatkozó jogszabályok:**

[2017. évi CLIII. törvény](#) az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról